

Số: 175/HQĐ-UBND

Gia Bình, ngày 12 tháng 7 năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do vi phạm pháp luật về đất đai  
(đất được giao không đúng thẩm quyền)

### ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN GIA BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ điểm c, khoản 1 Điều 64 của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định của Chính phủ tại các số: 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP, ngày 18/12/2020 về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kết luận Thanh tra số 01/KL-TTr, ngày 26/10/2022 của Thanh tra huyện Gia Bình thanh tra trách nhiệm của Chủ tịch UBND xã Đại Bái trong công tác quản lý đất đai, việc thực hiện các Quyết định, Kết luận sau thanh tra, kiểm tra; giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh thời kỳ 2015 - 2021;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 2332/TTr-TNMT, ngày 10/7/2023 về việc thu hồi đất do vi phạm pháp luật về đất đai (đất được giao không đúng thẩm quyền),

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1:** Thu hồi 101,3 m<sup>2</sup> đất của ông Nguyễn Văn Tuấn (sinh năm 1983), thuộc một phần thửa đất số 146 và thửa đất số 171, tờ bản đồ số 15 tại thôn Đại Bái, xã Đại Bái, huyện Gia Bình, tỉnh Bắc Ninh.

Lý do thu hồi: Do đất được giao không đúng thẩm quyền theo quy định tại điểm c, khoản 1 Điều 64 của Luật Đất đai năm 2013.

**Điều 2:** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Đại Bái có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Văn Tuấn; trường hợp ông Nguyễn Văn Tuấn không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Đại Bái và nhà Văn hóa thôn Đại Bái, xã Đại Bái.

2. Văn phòng HĐND-UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Gia Bình.

3. Giao UBND xã Đại Bái quản lý diện tích đất thu hồi theo quy định.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng HĐND và UBND huyện; Phòng Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND xã Đại Bái; các tổ chức, cá nhân liên quan và ông (bà) có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thi hành.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TT. Huyện ủy, TT. HĐND huyện; (b/c)
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và MT;
- Thanh tra huyện;
- UBND xã Đại Bái;
- Lưu: VT.

**TM. UBND HUYỆN GIA BÌNH**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lương Trung Hậu**